

Raadsbericht



Aan	:	Raad
Van	:	College
Datum	:	9 juli 2024
Doel	:	Actieve informatieplicht
Onderwerp	:	Procesplanning onderzoeksfase Verduurzaming Sportaccommodaties
Beh. ambtenaar	:	S. van Dam
Kenmerk	:	
Bijlage	:	-

Momenteel onderzoeken we de haalbaarheid van het project 'Verduurzaming Sportaccommodaties' en brengen wij u op de hoogte van het proces en planning van deze fase.

Op 5 maart jl. heeft u het ijsbaanterrein aan de Dorpsstraat gekozen als locatie voor de verduurzaming van de sportaccommodaties en is een procesvoorstel met globale planning en uitgangspunten voor de participatie vastgesteld. Vervolgens is een samenwerkingsovereenkomst gesloten met samenwerkingspartner BPD|Bouwfonds Gebiedsontwikkeling. Deze overeenkomst heeft een looptijd van 9 maanden waarbinnen onder meer een plan van aanpak voor het project wordt opgesteld en een haalbaarheidsstudie wordt uitgevoerd.

Het project bevindt zich momenteel in de onderzoeksfase. Hierin is de eerstvolgende stap om aan de hand van het uit te voeren haalbaarheidsonderzoek een Stedenbouwkundig Programma van Eisen op te stellen (SPvE). Hierbij vinden wij een goede en zorgvuldige participatie belangrijk en daarom hebben wij een meer uitgewerkte procesplanning voor deze onderzoeksfase opgesteld. Deze procesplanning vormt hiermee een onderdeel van het nog op te stellen plan van aanpak.

Participatie

Participatie is een belangrijk onderdeel van het project en voor de besluitvorming. Eerder is in de vorige fase een informatieavond gehouden en is overleg gevoerd met een klankbordgroep. Samen met BPD en in nauwe samenspraak met stakeholders willen wij de participatie verder vormgeven en uitvoeren om ieders belangen aan de voorkant in beeld te krijgen. Door participatie verder vorm te geven in deze fase van het project, kan iedereen (belanghebbenden, inwoners en woningzoekenden) advies geven, wensen en zorgen uiten, oplossingen aandragen en kunnen we de maatschappelijke behoeften beter in beeld brengen. Participatie helpt de effecten van het project in beeld te brengen en kunnen argumenten voor alternatieven goed worden afgewogen. Hiermee kan overwogen worden of adviezen worden overgenomen in het project.

Besluitvormingsproces SPvE

Om invulling te geven aan de participatie gaan we verschillende participatiesessies organiseren. Dat doen we nadat het SPvE inhoudelijk is getoetst. Vervolgens leggen wij een concept SPvE ter besluitvorming aan u voor die vervolgens voor een periode van 4 weken wordt vrijgegeven voor inspraak. Vervolgens worden de participatiesessies

Raadsbericht



vervolgd, worden inspraakreacties voorzien van een gemotiveerd antwoord waarna het SPvE aan u ter vaststelling wordt aangeboden.

Om voldoende ruimte te geven om wensen en bedenkingen te uiten, wordt het concept SPvE voorafgaand aan de besluitvorming eerst aan u gepresenteerd in een raadsinformatieavond.

In onderstaand schema is uiteengezet wat bovenstaande betekent voor het proces en planning.

Procesplanning onderzoeksfase haalbaarheid SPvE

planfase	Product	activiteit	Wie?	planning
Onderzoeksfase	- Concept Stedenbouwkundig Programma van Eisen	inhoudelijke en beleidsmatige toets	BPD/interne en externe specialisten	Juli t/m september '24
		participatiesessie	B&W/BPD	Begin okt
		Informatiesessie raad	B&W/BPD/raad	22 okt '24
		B&W besluit	B&W	5/11/24
		Voorronde	Raad	3/12/24
		raadsbesluit	Raad	10/12/24
		participatiesessies en vrijgave voor inspraak	B&W	13/12 t/m 31/1/'25
	- Definitief Stedenbouwkundig Programma van eisen	Verwerken reacties	BPD/interne en externe specialisten	feb '25
		B&W besluit	B&W	Feb '25
		Voorronde	Raad	Maart '25
		Raadsbesluit	Raad	Maart '25

Vervolg

Zoals hiervoor is uitgelegd bevindt het project zich in de onderzoeksfase en volgen er nog een aantal stappen, zo blijven wij bijvoorbeeld actief afstemming met de provincie zoeken. Na afronding van deze fase volgt de ontwerpfase waarin een anterieure overeenkomst met partijen wordt gesloten en een ruimtelijke procedure wordt opgestart. Hierbij geldt verplichte participatie en het bindend adviesrecht van uw raad. Daarna volgt de vaststellingsfase waarbij bezwaar kan worden gemaakt tegen de omgevingsvergunning. Het proces eindigt met de uitvoering en monitoring van het project. De planning van dit vervolgproces werken wij verder uit en hierover informeren wij u op een later moment als het plan van aanpak voor het project is opgesteld.

Tot slot melden wij u dat een nieuwe projectleider is aangesteld.