

NOG VEEL HAKEN EN OGEN AAN PROJECT SPORTACCOMMODATIES



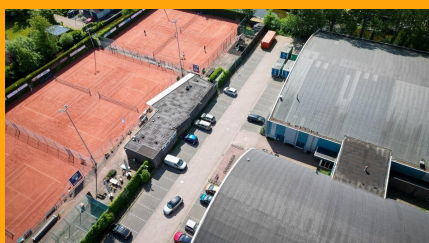
INLEIDING

WAAROM PER SE NAAR HET IJSBAANTERREIN ??

- * Er zijn een hoop problemen met deze oplossing
- * Er zijn minimaal 3.000 inwoners die er tegen zijn
- * Er zijn genoeg goedkopere en betere alternatieven

POLITIEK - KOM IN BEWEGING

Status sporthallen Spatterstraat



Het hele traject voor een nieuw tennispark is begonnen met de constatering van de gemeente dat de sporthallen afgeschreven waren en er voor nieuwbouw geen geld gereserveerd was. Reeds in 2019 werd middels een raadsbericht betoogd dat de oudste hal beschouwd kon worden als bouwkundig en technisch afgeschreven. In januari 2021 werd deze constatering

middels een raadsvoorstel weer herhaald en werd er gesteld dat de veiligheid slechts tot 2023 gegarandeerd kon worden. Lange tijd hebben we daarin geloofd maar er kwamen steeds meer twijfels of dit klopte. Daarom zijn we recentelijk een onderzoek gestart naar de werkelijke conditie van de bestaande sporthallen. Daartoe hebben we vertrouwelijk inzicht gehad van de gemeente in het meerjaren-onderhoudsplan (MJOP) van de sporthallen, gemaakt door Sportfondsen, over de jaren 2024-2034. Dit MJOP bleek een gedegen onderhoudsplan te zijn dat nergens laat zien dat het hier om werkelijk afgeschreven sporthallen gaat.

Daarna hebben we nog een gezamenlijke visuele inspectie gedaan met Sportfondsen en Architect Zijlstra. Ook daaruit bleek dat de sporthallen in een prima conditie verkeren en nog minstens 25 jaar mee kunnen (kijk voor meer en uitgebreide informatie op onze website Conclusie is dan ook dat sporthallen alleen boekhoudkundig zijn afgeschreven en nog prima meekunnen. Ook zou er sprake zijn van asbest in een van de sporthallen. Dit asbest blijkt nu alleen te zitten in de lijm waarmee de dakisolatieplaten van de oudste hal zijn bevestigd. Dit heeft geen gevolgen voor het gebruik van de hal.

'Kijk voor meer en uitgebreide informatie op onze website'.



Benodigde tennisbanen is minimaal 7

Het aantal benodigde tennisbanen voor de gezamenlijke tennisverenigingen is al lange tijd een punt van discussie. Die begint al met de onduidelijkheid over het huidige aantal leden en met de constant andere cijfers en uitgangspunten in de drie rapporten die in opdracht van de gemeente zijn gemaakt. De conclusie van de rapporten kwam uit op respectievelijk 10, 8 en 9 benodigde tennisbanen.



Als Stichting SPIJT hebben wij U in voorgaande nieuwsbrieven geïnformeerd over ons onderzoek naar het verloop van leden van tennisverenigingen in de regio waaruit bleek dat in de periode van 2021 tot 2025 verenigingen zonder padelbanen 27% van hun leden verloren hebben. Kortom,

padel is belangrijk voor ledenbehoud.

Nu hebben we ook het toekomstbeeld verder uitgewerkt en een analyse gemaakt van het te verwachten aantal leden van TPP Wormer en hoeveel tennisvelden daarvoor nodig zijn.

Onze analyse gaat uit van 75 leden per tennisbaan zoals de KNLTB (tennisbond) als gemiddeld aantal adviseert bij het bepalen van het aantal tennisvelden en het werkelijk aantal leden van 513 per 1-7-2025 zoals op de KNLTB site staat aangegeven. Verder volgen we de tendensen voor groeiverwachting (10 %), extra 75 ex-tennisleden die terugkeren naar Wormer en splitsing tussen padel- en tennisspelers (7.50 % van de leden speelt alleen padel) zoals aangegeven in rapporten van de gemeente. Als we dit doorrekenen dan komen we uit op 528 leden die tennis spelen hetgeen resulteert in 7.02 tennisbanen.

Als we uitgaan van maximaal 90 leden per tennisbaan, zoals de KNLTB aangeeft, dan constateren wij dat er met 7 tennisvelden, naast de 10% groei waar al mee gerekend is, er nog een extra groeiruimte is van 19% (= 100 leden).

In ons alternatief aan de Spekhuisstraat zijn 8 tennisbanen opgenomen.

Quick scan alternatief Spekhuistraat

De VVD heeft eerder dit jaar een motie ingediend om een quick scan te laten maken van het voorstel van de Stichting SPIJT om het tenniscomplex aan de Spekhuistraat te realiseren. De gemeenteraad ging daar niet in mee omdat het weer een extra belasting voor de ambtenaren zou betekenen en waarschijnlijk ook voor verdere vertraging zou gaan zorgen. Daarom hebben wij deze handschoenen opgepakt en de afgelopen maanden zelf een quick scan uitgevoerd. Deze is nu bijna gereed en zal met de politiek worden besproken. Het is echt onbegrijpelijk dat de gemeente deze handschoenen (nog) niet oppakt en er ook geen serieus commentaar op gegeven heeft. Dit alternatief zorgt voor hetzelfde aantal woningen en is daarbij zelfs ook nog meer dan € 1.200.000 goedkoper. We moeten nog een paar zaken uitzoeken maar alles wijst erop dat Spekhuistraat een veel betere oplossing is dan het ijsbaanterrein. Daar komt nog bij dat de gemeente alles in eigen hand heeft en niet van goedkeuringen van de provincie afhankelijk is.

Impressie locatie Spekhuistraat



Planning Gemeente



De gemeente heeft onlangs middels een raadsbesluit laten weten dat er een technische sessie op 8 september in de raad wordt gehouden en dat de finale beslissing over de locatie in december 2025 genomen gaat worden. Je kunt je echter afvragen of het niet veel democratischer is om na de verkiezingen van volgend jaar maart deze beslissing te nemen.

Vooraf omdat er zoveel protesten in het dorp (3000 handtekeningen) zijn tegen het ijsbaanterrein lijkt dat de logische weg. Op de technische sessie op 8 september zullen wij als SPIJT indien mogelijk gaan inspreken omdat het ernaar uitziet dat alles wat tijdens de klankbordgroep-bijeenkomsten naar voren is gebracht onvoldoende belicht wordt en niet in de rapporten wordt verwerkt. Over de verwachte einddatum van het project zegt de gemeente nog niets. Alleen tennisvereniging TPP rept over 2032 hetgeen in onze ogen zelfs nog te optimistisch

is, mocht het echt doorgaan.

Crowdfunding Stichting SPIJT



In een aparte email hebben wij U gevraagd om ons financieel te ondersteunen. Wij gebruiken deze bijdragen om reeds gedane uitgaven te betalen en om zo nodig juridische bijstand te kunnen inhuren. We hebben al behoorlijk wat bijdragen mogen ontvangen, waarvoor onze dank, maar

willen U via deze nieuwsbrief toch nog even herinneren aan het belang van uw bijdrage.



Hiernaast nogmaals de QR-code

'Alvast dank voor uw steun zodat wij ons kunnen blijven inzetten voor het behoud van het Ijsbaanterrein en het overtuigen van de gemeente dat er betere alternatieven zijn!'

Slotopmerking

Datums om rekening mee te houden:



- * 8 September: Technische sessie gemeenteraad
- * Medio September - inloopavond voor bewoners *)
- * 4 November - B&W besluit en Raadsvoorstel
- * November - hoorzitting voor inwoners/betrokkenen *)
- * 2 December - Voorronde gemeenteraad
- * 9 December - Raadsbesluit

*) Exacte datum wordt nog bekendgemaakt

Wij hopen dat velen van jullie aanwezig zijn.

Kijk ook eens op onze website www.ijsbaanterrein.nl

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • Voor een goede ontvangst voegt u info@ijsbaanterrein.nl toe aan uw adresboek.



Laposta